



# COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

## Provincia di Varese

### AVVISO PUBBLICO

#### CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DELL'IMMOBILE SITO IN VIA MAGENTA N. 1

Premesso che:

- in data 09.12.2022 con nota registrata al prot.n. 10954 l'Associazione di Promozione Sociale Centro Anziani "Maria e Emilio Rossi" ha presentato un progetto che prevede un'offerta gratuita per lo svolgimento di attività a favore della popolazione anziana di Arsago Seprio e paesi limitrofi;
- in data 13.12.2022 con deliberazione n. 117 la Giunta Comunale ha accolto positivamente la richiesta presentata dall'Associazione di Promozione Sociale Centro Anziani "Maria e Emilio Rossi", formulando indirizzo per la concessione in comodato d'uso dell'immobile sito in via Magenta n. 1 Arsago Seprio, prevedendo che la concessione abbia una durata di anni 5, dal 01/01/2023 al 31/12/2028, quantificando un contributo forfettario da corrispondere al Comune in euro 4.000,00 (euro quattromila,00) annui.

Visto l'art.12.2. e 12.3 del vigente Regolamento per la gestione e valorizzazione dei beni immobili comunali, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 30.9.2021;

#### SI RENDE NOTO

che è possibile da parte di Associazioni ed Enti del Terzo Settore non lucrativi manifestare il proprio interesse all'assegnazione dell'immobile sito in via Magenta n.1, di proprietà del Comune di Arsago Seprio, presentando idoneo progetto a rilevanza sociale destinato alla popolazione anziana del Comune di Arsago Seprio e paesi limitrofi, non prevedendo l'applicazione di rette per gli stessi ospiti e che richieda l'ausilio delle sole figure di volontari. In particolare che vengano realizzati i seguenti scopi:

- tutela del diritto alla salute e alla sicurezza sociale (accompagnamento persone anziane presso strutture sanitarie e sociali per visite e pratiche burocratiche),
- gestione servizio prelievi a domicilio da effettuarsi in convenzione con apposita associazione,
- promozione della pratica sportiva e delle attività ricreative (corsi di ginnastica dolce, pancafit, gite culturali ecc.),
- sostegno di compiti di cura e promozione delle politiche familiari,
- promozione e valorizzazione dell'identità locale in ambito culturale, sociale e del tempo libero,
- organizzazione e gestione soggiorni marini e/o montani,
- cura e valorizzazione dei beni culturali in dotazione al Centro (mostra opere artigianali in legno),
- disponibilità a fare rete con altre associazioni e ad ospitare iniziative di associazioni di volontariato,
- attività che si intendono promuovere a favore della cittadinanza,
- servizi innovativi e progettualità pregresse ad alto contenuto sociale.

Il progetto potrà essere presentato a mezzo pec all'indirizzo: [comunediarzagoseprio@legalmail.it](mailto:comunediarzagoseprio@legalmail.it) o mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo del Comune oppure inviato a mezzo posta.

Si precisa sin da ora che qualora nessun'altra richiesta perverrà nei tempi utili la porzione di immobile verrà concessa alla suddetta Associazione di Promozione Sociale Centro Anziani "Maria e Emilio Rossi". Diversamente, qualora dovessero pervenire delle richieste, verrà nominata apposita commissione, nominata con successivo provvedimento, che valuterà i seguenti i progetti attribuendo dei punteggi secondo i seguenti criteri:

Criterio	Punteggi	Motivazione
Uso del personale volontario	2	Utilizzo delle sole figure di volontariato e/o anche di operatori
Ore di apertura settimanale	0,5	Meno o uguale a 20 ore settimanali
	1	Più di 20 ore settimanali
Mesi di apertura annuale	0,5	Meno o uguale a 10 mesi annuali
	1	Più di 11 mesi annuali
Tipo di attività svolte per gli anziani	2	Più di 20 ore settimanali e più di 11 mesi annuali
	6	

Il presente avviso è reso pubblico sull'Albo pretorio on-line e sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Arsago Seprio [www.comune.arsagoseprio.va.it](http://www.comune.arsagoseprio.va.it) nelle sezioni Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” per la durata complessiva di 15 giorni consecutivi e naturali dalla data di pubblicazione.

#### RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Servizi alla Persona dott.ssa Eleonora Turri tel. 0331-299944 e-mail: [servizisociali@comune.arsagoseprio.va.it](mailto:servizisociali@comune.arsagoseprio.va.it)

#### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alla procedura di affidamento soprarichiamata. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti acarico delle ditte istanti. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza. I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento UE 679/2016, esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

#### INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere le proposte di progetto per la concessione in oggetto, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza chei soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'assegnazione in comodato d'uso dell'immobile in oggetto, sarà disposta con apposita determinazione del Responsabile di Servizio.

La documentazione inviata non sarà restituita.

Eventuali informazioni addizionali o chiarimenti sull'oggetto o sulla procedura potranno essere richieste al responsabile dell'istruttoria tramite email: [servizisociali@comune.arsagoseprio.va.it](mailto:servizisociali@comune.arsagoseprio.va.it), oppure contattando l'Ufficio Servizi Sociali dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00 tel. 0331299940/44.

Arsago Seprio, lì 14.12.2022

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Dott.ssa Eleonora Turri

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)