



COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

Provincia di Varese

AREA TECNICA

Tel. 0331 299936 – Fax 0331 299937

E mail: protocollo@comune.arsagoseprio.va.it

P.zza XXV Aprile n° 1 – 21010 ARSAGO SEPRIO (VA) cf 00561120122

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

“SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELEVATORI DEGLI IMMOBILI COMUNALI - PERIODO 2019/2020/2021”

INDAGINE DI MERCATO PROPEDEUTICA ALL’ESPLETAMENTO DI PROCEDURA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I..

Il Comune di Arsago Seprio, nell’ambito delle proprie funzioni ed attività e nel rispetto di quanto previsto nel D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento di appalti per importi inferiori a € 40.000,00, intende individuare i soggetti qualificati ai quali poter affidare il servizio in oggetto.

Si rende pertanto noto che è indetta indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento dell’appalto in oggetto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza.

Il Comune per questa procedura si avvarrà della piattaforma telematica per l’e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all’indirizzo www.arca.lombardia.it, dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l’utilizzo della piattaforma stessa.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune; l’unico suo scopo è quello di individuare operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare offerta alla successiva procedura di gara indetta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un’indagine esplorativa finalizzata all’individuazione di operatori economici da consultare, in aderenza a quanto previsto dall’art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, interrompere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Di conseguenza, nessun diritto potrà sorgere ad alcun titolo, quindi neanche a titolo di risarcimento o indennizzo, in capo ai soggetti che presenteranno la propria manifestazione d’interesse. L’avviso inoltre non potrà essere inteso e/o interpretato come invito a proporre offerta, oppure come avviso o bando ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. La Stazione appaltante sarà inoltre libera di selezionare i candidati da invitare e/o avviare altre procedure.

L’indagine di mercato, avviata attraverso la Piattaforma Regionale ARCA-SINTEL verrà inoltre pubblicizzata sul sito istituzionale dell’Ente www.comune.arsagoseprio.va.it, all’albo pretorio on-line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto la sezione “Bandi e Contratti”, e si concluderà pertanto con la ricezione e la conservazione agli atti delle partecipazioni pervenute.

1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI ARSAGO SEPRIO - P.zza XXV Aprile, 1 – 21010 Arsago Seprio (VA) – C.F. 00561120122.

Punti di contatto: Area Tecnica- Arch. Pamela CACCARO tel. 0331/299935.

Posta elettronica: tecnico@comune.arsagoseprio.va.it

2. CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto tutte le opere, le somministrazioni e le prestazioni occorrenti per l'esecuzione della manutenzione dei seguenti impianti:

- a) Impianto elevatore sito in Via Concordia presso la Biblioteca/Ludoteca;
- b) Impianto elevatore sito in Viale Vanoni presso la Scuola Secondaria di I grado;
- c) Impianto elevatore sito in Via Europa presso la Scuola Primaria;
- d) Impianto elevatore sito in Via Magenta presso il Centro Anziani;
- e) Impianto elevatore in P.zza XV Aprile presso il Palazzo Comunale;
- f) Impianto servoscala in Via Beltrami.

Il servizio comprende tutte le attività previste dalla normativa vigente in particolare ai sensi del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i. e del D.P.R. n. 1497/1963 e s.m.i.:

- Visite di manutenzione programmate periodiche;
- Servizio di pronto intervento 24h/24h per 365 giorni l'anno;
- Interventi su chiamata;
- Gestione combinatori telefonici e relative SIM;
- Assistenza biennale agli Organi ispettivi;
- Corsi di istruzione ed addestramento;
- Riparazioni, sostituzioni, interventi di manutenzione straordinaria.

3. CATEGORIA PREVALENTE

Il servizio rientra nell'ambito della categoria OS 4 "IMPIANTI ELETTROMECCANICI TRASPORTATORI" per la classifica adeguata, ai soli fini della individuazione della categoria di lavorazione.

4. IMPORTO INDICATIVO DELL'APPALTO

L'importo totale del servizio puramente indicativo è stimato in netti € 20.790,00 per l'intero periodo di anni tre, comprensivo di tutte le prestazioni elencate nel precedente punto 2.

Il pagamento delle fatture verrà effettuato come canone semestrale posticipato, liquidabile a 30 gg. decorrenti dal ricevimento, da parte dell'ufficio protocollo del Comune, in un'unica fattura elettronica riepilogativa per il periodo di riferimento.

In fase di valutazione preventiva dei rischi, non sono stati individuati costi aggiuntivi per apprestamenti di sicurezza relativi all'eliminazione dei rischi da interferenza, pertanto i costi della sicurezza sono pari a zero.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a presentare istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse i soggetti in possesso dei seguenti requisiti dichiarati:

- inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per attività attinenti l'oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui al comma 1 dell'art. 15 del D.P.R. n. 162/1999 e s.m.i.;
- abilitazione di cui alla lett. f) dell'art. 1 del D.M. n. 37/2008;
- abbiano un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art. 83, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- siano in possesso di attrezzature, mezzi e personale idonei all'espletamento del servizio in oggetto, con riferimento al punto 2, ai sensi dell'art. 83, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- registrazione alla piattaforma SINTEL e qualificazione per il Comune di Arsago Seprio;
- rientrare nel codice di categoria ATECO F.43.29.01 "Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili" oppure nel codice di categoria CVP 50750000-7 "Servizi di manutenzione ascensori".

Si precisa sin d'ora che le richieste pervenute in tempo utile verranno valutate solo per quanto concerne la completezza dei dati indicati, la qualificazione per il Comune di Arsago Seprio sulla piattaforma

SINTEL e l'appartenenza al codice di categoria ATECO e/o CVP, per la successiva fase di confronto competitivo.

6. CONDIZIONI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire, **esclusivamente tramite Piattaforma Regionale ARCA-SINTEL**, non più tardi delle **ore 23.59 del 08 MAGGIO 2019 – MERCOLEDI'**, a pena esclusione, la propria istanza di partecipazione conformemente al modello **ALLEGATO A) - Richiesta/Dichiarazione**.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite tale piattaforma telematica.

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti scaricabili dal sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it> - sezione "Help" / "Guide e Manuali".

NB: Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SINTEL ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, contattare il numero verde di Arca Lombardia 800.116.738.

Il concorrente debitamente registrato e qualificato per il Comune di Arsago Seprio per la specifica categoria merceologica, accede con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura.

Nell'apposito campo "Dichiarazione" dovrà essere inserita la manifestazione di interesse redatta come da 'ALLEGATO A' e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante.

Nell'apposito campo "Offerta economica" il concorrente **NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1** (ciò, unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo).

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Scaduti i termini di cui al precedente punto 6, sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo.

Il successivo invito a partecipare alla procedura di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sarà esteso a quattro soggetti regolarmente candidati, se esistenti.

In caso di manifestazioni di interesse in numero superiore, si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite stabilito (il cui elenco resterà secretato sino al termine del procedimento), mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco suindicato. Le operazioni di sorteggio si terranno presso la sede municipale, effettuata dal R.U.P. alla presenza di due testimoni, in data e ora che verranno rese note con idoneo avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso resterà differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'art. 53 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Le Ditte estratte saranno invitate alla successiva procedura, di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., espletata tramite la Piattaforma SINTEL a presentare la propria offerta sulla base dei criteri fissati nella lettera d'invito, nel capitolato d'appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante l'applicativo regionale. E' fatta salva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola candidatura.

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del minor prezzo determinato mediante unico ribasso percentuale, sui prezzi unitari di cui all'elenco prezzi allo scopo predisposto.

Ricorrendo il caso si procederà alla verifica delle anomalie delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

8. CAUSE DI ESCLUSIONE DELLA CANDIDATURA

Non verranno prese in considerazione le candidature:

- trasmesse oltre i tempi indicati e secondo modalità difformi da quelle prescritte;
- con documentazione non conforme e/o incompleta;
- non firmata digitalmente dal Legale Rappresentante.

9. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Fanno parte del presente avviso: **modello ALLEGATO A) - Richiesta/Dichiarazione**.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 i dati forniti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura stessa.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Responsabile dell'Area Tecnica.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. LANARO Maurizio.

Il presente avviso sarà pubblicato sulla Piattaforma Regionale ARCA-SINTEL, sul sito informatico del Comune: www.comune.arsagoseprio.va.it, all'albo pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione trasparente".

Sarà prevista la costituzione della garanzia art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Arsago Seprio, lì 11.04.2019

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Maurizio Lanaro



ALLEGATI:

- modello ALLEGATO A) - Richiesta/Dichiarazione