



COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

Provincia di Varese

Area Servizi alla Persona e Affari Generali

Determinazione n. __443__

del __28/07/2026__

OGGETTO

APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (SAP) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ARSAGO SEPRIO AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE 4/2017 E S.M.I. – AVVISO N. 13102/2026.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

la Legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 regola i servizi abitativi;

il Regolamento regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e s.m.i. disciplina la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e l'accesso e permanenza nei servizi abitativi pubblici in attuazione di quanto disposto dall'art. 23 della l.r. 8 luglio 2016 n. 16";

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 2 del predetto regolamento, il sistema regionale dei servizi abitativi si realizza attraverso la programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale posta in capo ai Comuni e coincidente con l'Ambito territoriale del piano di zona di cui all'articolo 18 della l.r. 12 marzo 2008 n. 3 (Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale);

RICHIAMATE la DGR n. XI/5394 del 18/10/2021, così come modificata dalla DGR n. XII/4108 del 24/03/2025 e dalla D.G.R. n. XII/5104 del 06/10/2025, che hanno approvato lo "Schema tipo di avviso pubblico" di cui all'art. 8 del R.R. 4/2017 e s.m.i. per l'assegnazione di unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici;

DATO ATTO che il Comune di Somma Lombardo in qualità di capofila dell'ambito distrettuale di Somma Lombardo ha emanato ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del R.R. 4/2017 e s.m.i. l'avviso pubblico ID 13102, relativo all'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'Ambito Distrettuale di Somma Lombardo – Arsago Seprio, Besnate, Cardano al Campo, Casorate Sempione, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Somma Lombardo e Vizzola Ticino, di proprietà dei Comuni e di Aler;

CONSIDERATO che il Regolamento Regionale della Lombardia n. 2 del 6 marzo 2025 ha aggiornato le regole per l'accesso e la gestione dei servizi abitativi pubblici, introducendo l'uso obbligatorio della nuova piattaforma informatica regionale e modificando i criteri di assegnazione;

DATO ATTO che:

detto avviso è stato aperto dal 28/04/2026 al 25/07/2026 con pubblicazione sulla piattaforma informatica regionale Bandi On line;

risulta n. 01 alloggio (n. 84866), libero ed assegnabile, di proprietà del Comune di Arsago Seprio;

RILEVATO che il termine dell'avviso è scaduto;

CONSIDERATO che:

entro cinque giorni dalla chiusura dell'avviso ogni ente deve procedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione di alloggi dei servizi abitativi pubblici (S.A.P.), elaborata dalla piattaforma informatica regionale la quale attribuisce a ciascuna delle domande presentate un indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR);

ai sensi dell'art. 12, comma 7 del Regolamento regionale n. 4 del 04/08/2017 e s.m.i., avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un provvedimento avviato prima della scadenza del termine per la presentazione della domanda di assegnazione;

il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro 15 giorni dalla relativa presentazione; decorso tale termine, in mancanza di provvedimento espresso dal Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi 15 giorni dalla data della loro pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

DATO ATTO che, decorso il termine ultimo per la presentazione delle domande di assegnazione di alloggio pubblico, Regione Lombardia, sull'apposita piattaforma, ha reso disponibile la relativa graduatoria provvisoria dei richiedenti;

RITENUTO di approvare e di pubblicare sul sito internet istituzionale e all'albo pretorio detta graduatoria provvisoria per 15 giorni consecutivi, qui allegata quale parte integrante e sostanziale dell'atto;

RISCONTRATA la propria competenza in merito, ai sensi del provvedimento sindacale n. 15 del 19/12/2023;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267, con specifico riferimento agli artt. 107, 109 comma 2, 183;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 6 bis della Legge 241/1990, all'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 ed all'art. 6 del vigente "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cardano al Campo" adottato ai sensi dell'art. 54, comma 5, del D.Lgs. 165/2001";

DETERMINA

di dare atto che, a seguito della chiusura dell'avviso n. 13102, relativo all'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'Ambito Distrettuale di Somma Lombardo - Arsago Seprio, Besnate, Cardano al Campo, Casorate Sempione, Ferno, Golasecca, Lonate Pozzolo, Somma Lombardo e Vizzola Ticino - è stata predisposta da Regione Lombardia la **graduatoria provvisoria sulla piattaforma informatica regionale, la quale attribuisce a ciascuna delle domande presentate, per n. 01 alloggio (n. 84866), libero ed assegnabile, di proprietà del Comune di Arsago Seprio, un indicatore della situazione di bisogno abitativo (ISBAR);**

di approvare detta graduatoria provvisoria, qui allegata quale parte integrante dell'atto;

di dare atto che i singoli richiedenti – entro il sopra citato periodo di 15 giorni – potranno presentare al Comune la richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile, che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione, del cui esito l'interessato sia venuto a conoscenza successivamente alla chiusura dell'avviso;

di pubblicare all'albo pretorio on line comunale l'allegata graduatoria per almeno 15 gg. consecutivi;

di dare atto che, in assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, la graduatoria provvisoria diventerà definitiva, decorsi 15 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line.

Il Responsabile dell'Area Servizi alla Persona e Affari Generali

