COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

Provincia di Varese

AREA TECNICA

Tel. 0331 299936
E mail: protocollo@comune.arsagoseprio.va.it

P.zza XXV Aprile n° 1 **– 21010 ARSAGO SEPRIO (VA)** cf 00561120122

AVVISO PROCEDURA DI SELEZIONE SOGGETTO PER LA GESTIONE DEL MERCATO SPERIMENTALE AGRICOLO

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Gestione del mercato settimanale di vendita diretta di prodotti agricoli nella giornata del martedì mattina nell'area di via Monici.

DURATA DELLA GESTIONE

Sei mesi dalla data di rilascio della concessione.

CARATTERISTICHE E FUNZIONAMENTO DEL MERCATO

Il mercato è riservato ai produttori agricoli e consiste in n. 4 stalli.
Per tutti i dettagli e le norme sul funzionamento, per la gestione e la regolamentazione dei rapporti tra Comune e Soggetto Gestore e tra questo ed i produttori partecipanti al mercato, si fa riferimento al disciplinare del mercato approvato con DGC n. 23/2025, che ha istituito il mercato stesso.

SOGGETTO GESTORE

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE Potranno partecipare alla selezione unicamente soggetti esterni all'Ente, regolarmente costituiti, quali:

- imprenditori agricoli singoli, associati o attraverso associazioni di produttori e di categoria;
- organizzazioni e associazioni di categoria;
- cooperative di imprenditori agricoli e loro consorzi, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228.

Associazioni di categoria dei produttori agricoli o loro consorzi. Alla data di presentazione della domanda i soggetti partecipanti dovranno inoltre possedere i seguenti requisiti, che dovranno essere dichiarati ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, rispetto a cui l'Amministrazione si riserva di effettuare successiva verifica:

a) requisiti di ordine generale:
   - non trovarsi nelle situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 36/2023;
   - insussistenza di cause di divieto, decadenza e sospensione previste dall'art. 67 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
   - non avere in corso, a proprio carico, procedure concorsuali e/o fallimentari e/o dichiarazioni di interdizione o inabilitazione;
   - essere in possesso dei requisiti di onorabilità di cui all'art. 11 del TULPS Regio decreto 18 giugno 1931, n. 773 e successive modificazioni;

- non avere pendenze di versamenti inevasi richiesti a qualsiasi titolo dal Comune di Arsago Seprio;

b) requisiti di capacità tecnico professionale:
   - aver maturato esperienze in materia di organizzazione e gestione di mercati per la vendita diretta di prodotti agricoli nell'ultimo quinquennio.

I soggetti dovranno altresì dichiarare di:

- essere iscritti alla C.C.I.A.A. per servizi di organizzazione di fiere, mercati e feste patronali, qualora venga svolta attività d'impresa o/e essere iscritto alla C.C.I.A.A. per le imprese agricole, qualora imprenditore agricolo;
- di accettare, anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il disciplinare per lo svolgimento del Mercato agricolo approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23/2025 e di essere disponibile a gestire il mercato per la vendita diretta dei prodotti agricoli secondo quanto ivi disposto, nonché di aver preso visione dell'Avviso in oggetto e di accettarne le condizioni;
- di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Arsago Seprio e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro, di previdenza e di assistenza previsti dalla normativa vigente e di tutti gli oneri conseguenti all'erogazione dei servizi prestati.

L'aggiudicatario dovrà presentare, prima della stipula della convenzione, adeguata copertura assicurativa (polizza danni R.C.T.) con un massimale non inferiore a € 100.000,00 con primaria compagnia, a garanzia e copertura dei rischi e sinistri derivanti dalla gestione operativa del mercato nei confronti di operatori, visitatori e acquirenti e a tutela dell'Amministrazione Comunale in ordine a qualsiasi ipotesi di responsabilità civile.

Al mercato settimanale potranno partecipare soggetti di cui all'art. 1, comma 2, del D.M. 20/11/2007 in particolare:

- lett. a) l'azienda agricola deve esser ubicata nell'ambito territoriale amministrativo della Regione;
- lett. b) vendita nei mercati agricoli di vendita diretta di prodotti agricoli provenienti dalla propria azienda o dall'azienda dei soci imprenditori agricoli, anche ottenuti a seguito di attività di manipolazione o trasformazione, ovvero anche di prodotti agricoli ottenuti nell'ambito territoriale di cui alla lettera a), nel rispetto del limite della prevalenza di cui all'art. 2135 del Codice Civile;
- lett. c) possesso dei requisiti previsti dall' art. 4, comma 6, del Decreto Legislativo 18 maggio 2001, n. 228, ovvero "*Non possono esercitare l'attività di vendita diretta gli imprenditori agricoli, singoli o soci di società di persone e le persone giuridiche i cui amministratori abbiano riportato, nell'espletamento delle funzioni connesse alla carica ricoperta nella società, condanne con sentenza passata in giudicato, per delitti in materia di igiene e sanità o di frode nella preparazione degli alimenti nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività. Il divieto ha efficacia per un periodo di cinque anni dal passaggio in giudicato della sentenza di condanna*";

nonché:

- in possesso dei requisiti generali indispensabili per contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 59/2011 (antimafia).

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E CONTENUTI

La domanda per l'ammissione alla procedura, compilata in tutte le sue parti ed allegati e debitamente sottoscritta digitalmente, dovrà:

- essere redatta utilizzando esclusivamente il modello predisposto dal Comune;
- pervenire, a pena di esclusione **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 12.05.2025** tramite PEC all'indirizzo comunediarsagoseprio@legalmail.it, oppure presentate direttamente all'ufficio protocollo in Piazza XXV Aprile n. 1 nei seguenti orari: da lunedì a venerdì dalle ore 10.30-13.00, giovedì dalle ore 17.00-18.30, sabato dalle ore 10.30-12.30.

La mancata sottoscrizione comporta l'esclusione dalla selezione.
Il termine indicato è perentorio e tassativo.
Se inviata da PEC di soggetto diverso dal richiedente, la domanda dovrà essere correlata da apposito modello di procura.
La domanda che non risulti pervenuta entro il termine fissato, o che risulti pervenuta con sistemi difformi da quello sopra indicato e/o non sottoscritta ai sensi di legge, non sarà ammessa alla procedura di selezione.
La domanda deve essere redatta sull'apposito modulo allo scopo redatto..

OBBLIGHI DEL GESTORE

COMPITI DEL GESTORE
I compiti del soggetto gestore sono quelli riportati nell'art. 6 del Disciplinare.
Il Gestore avrà l'obbligo di osservare e di fare osservare agli imprenditori agricoli partecipanti il disciplinare .

In caso di assegnazione, il soggetto gestore opererà in relazione e collaborazione con il Comune e in particolare:

a. Garantirà l'organizzazione ed il funzionamento del mercato (ad esempio occupazione costante degli spazi di vendita, allestimento, esposizioni chiare delle informazioni ai clienti, logistica, ecc.), acquisendo tutti i permessi ed autorizzazioni necessarie allo svolgimento del mercato;
b. Predisporrà le graduatorie delle aziende agricole, partecipanti, curandone tutti gli adempimenti amministrativi, da presentare alla valutazione ed approvazione del Comune;
c. Gestirà il rapporto con gli operatori;
d. Gestirà il rapporto con il Comune;
e. Promuoverà il mercato;
f. Assumerà ogni responsabilità verso terzi in relazione alla gestione del mercato contadino sollevando l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi responsabilità;
g. Gestirà il rapporto con i consumatori e clienti del mercato;
h. Verificherà la qualità delle produzioni e dei prodotti agricoli messi in vendita.

CRITERI DI VALUTAZIONE

Ai fini della redazione della graduatoria delle domande pervenute, verranno assegnati i seguenti punteggi sulla base della documentazione presentata, come richiesto dalla domanda:

DESCRIZIONI TECNICHE	**PUNTEGGIO**
ESPERIENZA MATURATA NELLE GESTIONE DI MERCATI CONTADINI	

Da 1 a 5 anni di esperienza Oltre 6 a 10 anni di esperienza	Max 10 Max 20
PIANO OPERATIVO DI GESTIONE DELLO SVOLGIMENTO DEL MERCATO Piano di promozione e comunicazione Iniziative a scopo ambientale, didattico, ecc Imprenditori agricoli individuati con sede nella Provincia di Varese o Milano 5 punti per ogni imprenditore con un massimo di 4 banchi Imprenditori agricoli individuati con sede nella Regione Lombardia 3 punti per ogni imprenditore con un massimo di 4 banchi	 Max 10 Max 8 Max 20 Max 12
TOTALE PUNTI	**70**

Si procederà all'affidamento anche in caso di una sola domanda qualora venga raggiunto un punteggio minimo di 36 punti.
Non si procederà ad alcun affidamento qualora le domande pervenute contengano proposte non coerenti con i criteri indicati.

Al termine della fase istruttoria delle domande ritenute ammissibili verrà stilata, quindi, la relativa graduatoria provvisoria, pubblicizzata sulle pagine del sito web comunale, avverso la quale potrà essere presentata opposizione entro 10 (dieci) giorni successivo alla sua pubblicazione all'Albo pretorio on-line del Comune di Arsago Seprio.
Entro i successivi 15 (quindici) giorni la Commissione esaminerà eventuali osservazioni e il Responsabile Area Tecnica procederà, con proprio provvedimento, all'approvazione definitiva della graduatoria che verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune.

CAUSE DI ESCLUSIONE
Costituirà causa di esclusione dalla gara:

- la presentazione dell'istanza prima della pubblicazione del presente Avviso e oltre il termine massimo fissato dallo stesso;
- la presentazione dell'istanza secondo modalità diverse da quelle previste all'art. 4 del presente Avviso. Costituirà causa di rigetto dell'istanza la non completezza della documentazione amministrativa di ammissibilità.

È facoltà della Commissione chiedere integrazioni e chiarimenti che saranno comunicati all'indirizzo di posta elettronica indicato dall'istante nel modello di domanda, compatibilmente con i tempi di istruttoria per l'aggiudicazione.

CAUSA DI REVOCA DELL'AFFIDAMENTO
Qualora la domanda contenga false o mendaci dichiarazioni, rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero venga accertata l'insussistenza dei requisiti dichiarati, fatta salva l'applicazione delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, si procederà alla revoca dell'affidamento.

RILASCIO DELLA CONCESSIONE

Al soggetto aggiudicatario verrà rilasciata la concessione (della durata di 6 mesi) per l'uso delle aree mercatali nei termini indicati dal presente Avviso.

INFORMAZIONI GENERALI

Il presente avviso viene pubblicato sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Arsago Seprio e sul sito internet dello stesso al seguente indirizzo: www.comune.arsagoseprio.va.it.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici saranno trattati, raccolti e conservati dalla Amministrazione, esclusivamente per finalità inerenti alla procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, in applicazione degli articoli da 12 a 15 e 22 del Regolamento dell'Unione Europea 2016/679, del D.Lgs. 196/2003 e del D.Lgs. 101/2018

Titolare del trattamento dati: Comune di Arsago Seprio– Piazza XXV Aprile 21010 Arsago Serpio (VA) – posta elettronica certificata: comunediarsagoseprio@legalmail.it, – tel. 0331.299911.

Responsabile protezione dati personali: contattabile alla mail ordinaria

Ai sensi dell'art. 6, comma 1, lett. e), del Regolamento UE n. 679/2016 il trattamento dei dati personali nell'ambito della procedura di gara è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico. Il trattamento dei dati è finalizzato esclusivamente alla scelta del contraente ed il loro conferimento da parte degli operatori economici ha natura facoltativa, fermo restando che l'operatore economico che intende partecipare alla gara e aggiudicarsi l'appalto del servizio deve obbligatoriamente fornire all'Amministrazione la documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente Capitolato e dal bando di gara. La mancata produzione dei dati e dei documenti richiesti comporta l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione.

I diritti dell'interessato in materia di protezione dei dati personali sono quelli stabiliti dagli artt. 15 e ss. del Regolamento UE n. 679/2016, dettagliatamente descritti nell'Informativa Privacy del Comune sopra citata, cui si fa espresso rinvio. I dati raccolti possono essere comunicati al personale dell'Amministrazione comunale che cura il procedimento ad evidenza pubblica ed esibiti nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy e di accesso agli atti, ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge n. 241/1990 e del Codice.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di adottare ogni eventuale e successiva determinazione, per motivi di pubblico interesse, in ordine alla messa a sistema delle aree di cui al presente avviso.

Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni potranno essere rivolte al responsabile del procedimento, esclusivamente in forma scritta, mediante invio di email all'indirizzo: tecnico@comune.arsagoseprio.va.it, entro e non oltre dieci giorni solari antecedenti la data di scadenza del bando.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento di gara è il Responsabile Area Tecnica: Maurizio Guerrino Lanaro
e-mail: tecnico@comune.arsagoseprio.va.it, telefono 0331/299911

NORME DI RIFERIMENTO

Per la gestione del mercato verrà emessa concessione; per la regolamentazione dei rapporti tra Comune e Soggetto Gestore e tra questo ed i produttori partecipanti al mercato si fa riferimento al disciplinare approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 23 del 11/03/2025.

PRECISAZIONE

Si precisa che il presente avviso è volto a verificare la sussistenza dell'interesse ad acquisire la gestione del mercato; infatti l'opportunità di tale affidamento è soggetto a discrezionale valutazione da parte dell'Amministrazione Comunale, sulla base dell'idoneità delle proposte pervenute.

VIGILANZA CONTROLLI E SANZIONI

Si rimanda a quanto previsto negli artt. 11 e 14 del Disciplinare.

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non previsto nel presente avviso si rinvia alle disposizioni del Decreto del Ministro delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali del 20/11/2007 e del Disciplinare per lo svolgimento del mercato contadino di Arsago Seprio.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di modificare, prorogare ed eventualmente revocare il presente avviso pubblico per legittimi motivi prima dell'espletamento della selezione, senza che i candidati possano vantare alcun diritto.

Il presente avviso costituisce "*lex specialis*" della selezione e, pertanto, la partecipazione alla stessa comporta l'accettazione, senza riserva alcuna, di tutte le disposizioni ivi contenute.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line per 15 giorni.

Arsago Seprio, lì 22.04.2025

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Maurizio Lanaro

Maurizio Guerrino
Lanaro
22.04.2025
09:45:18
GMT+02:00