

PAGAMENTO IMU TERRENI

Nella Gazzetta Ufficiale serie generale n. 19 del 24 gennaio 2015 è stato pubblicato il decreto legge 24 gennaio 2015, n. 4 con il quale sono stati disciplinati i nuovi requisiti per l'applicazione della esenzione IMU relativa ai terreni ubicati nei Comuni montani, così come individuati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT).

Il Comune di Arsago Seprio non rientra più tra quelli considerati montani e, pertanto, i contribuenti che posseggono terreni diversi dalle aree edificabili ubicati nel territorio di questo Comune, devono provvedere al versamento dell'IMU secondo le indicazioni di seguito descritte.

Il provvedimento governativo riguarda le annualità di imposta 2014 e successive.

Il pagamento dell'IMU sui terreni dovrà essere fatto entro il **10 FEBBRAIO 2015**.

L'IMU sui terreni (diversi dalle aree edificabili) siti nel Comune di ARSAGO SEPRIO, dovuta per l'anno 2014 dovrà essere calcolata in un'unica soluzione come di seguito riportato:

ALIQUOTA DA APPLICARE: 7,6 PER MILLE

DETERMINAZIONE BASE IMPONIBILE: reddito dominicale risultante in catasto al 1 gennaio dell'anno di imposizione, aumentato del 25%. Il valore ottenuto va moltiplicato per 135.

Formula: Reddito Dominicale x 1,25 x 135

ATTENZIONE: il moltiplicatore previsto per i terreni posseduti ad coltivatori diretti / Imprenditori Agricoli Professionali iscritti alla previdenza agricola è pari a 75.

DETERMINAZIONE DELL'IMPOSTA DA VERSARE: alla base imponibile si applica l'aliquota del 7,6 per mille tenendo conto della quota e del periodo di possesso nell'arco dell'anno

Formula: (Base Imponibile x 7,6 : 1000) x %possesso x mesi possesso (mesi : 12)

VERSAMENTO: il versamento va effettuato tramite modello F24

il **codice tributo** da utilizzare per il pagamento è **3914 – terreni agricoli anno 2014**

il **codice comune** per Arsago Seprio è **A441**