



COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

Provincia di Varese

Tel. 0331 299911 – Fax 0331 769540

P.zza XXV Aprile n° 1 – 21010 ARSAGO SEPRIO (VA) cf 00561120122

AVVISO

Misure di semplificazione e incentivazione per la Rigenerazione Urbana , nonché per il Recupero del patrimonio edilizio esistente di cui alla Legge Regionale 26 novembre 2019 n. 18

La Legge Regionale n. 18/2019 prevede che i Comuni individuino, tramite azioni partecipative da parte della comunità e degli operatori privati interessati alla realizzazione degli interventi di rigenerazione urbana, gli immobili e gli ambiti interessati dal recupero del patrimonio edilizio esistente.

Per favorire ed avviare processi di rigenerazione urbana incentivati dalla Legge Regionale del 26 novembre 2019 n.18 l'Amministrazione Comunale intende consultare la cittadinanza al fine di raccogliere segnalazioni e indicazioni per procedere all'individuazione e ricognizione di aree o ambiti di rigenerazione urbana;

Questa Amministrazione Comunale, per condividere con tutti i soggetti interessati, gli obiettivi e le azioni della citata legge,

I N V I T A

Tutti i soggetti potenzialmente interessati (cittadini, operatori economici, rappresentanti di associazioni, ecc.) **a SEGNALARE ALLA AMMINISTRAZIONE COMUNALE ENTRO LE ORE 13.00 DI LUNEDI' 27 LUGLIO 2020**
gli:

- Ambiti nei quali avviare processi di rigenerazione urbana territoriale (art. 8 bis, L.R. n. 12/2005);
- Immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre 5 (cinque) anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza, idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la



COMUNE DI ARSAGO SEPRIO

Provincia di Varese

Tel. 0331 299911 – Fax 0331 769540

P.zza XXV Aprile n° 1 – 21010 ARSAGO SEPRIO (VA) cf 00561120122

sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico edilizio (art. 40 bis, L.R.12/2005);

- Edifici a carattere rurale abbandonati da almeno 3 (tre) anni oggetto di possibile recupero (art. 40 ter L.R. 12/2005).

al fine di redigere documentazione specifica che sarà oggetto di adozione in Consiglio Comunale, unitamente ai criteri di intervento.

Le segnalazioni, motivate e documentate, dovranno essere inoltrate, utilizzando IL MODELLO PREDISPOSTO e scaricabile dal Sito istituzionale del Comune, al Protocollo generale del Comune solo con una delle seguenti modalità:

- Tramite PEC all'indirizzo: comunediarzagoseprio@legalmail.it;
- Tramite mail all'indirizzo : protocollo@comune.arsagoseprio.va.it;
- Presso l'Ufficio Protocollo del Palazzo Comunale nei consueti orari di apertura.

Il presente avviso, per la sua natura di consultazione pubblica preventiva, non introduce alcuna variazione della destinazione urbanistica e non vincola né impegna in alcun modo l'Amministrazione Comunale rispetto alle eventuali future scelte pianificatorie.

Il modello di segnalazione è disponibile sul sito internet istituzionale <http://www.comune.arsagoseprio.va.it/comune> e presso l' Ufficio Tecnico Comunale.

Arsago Seprio, li 03.07.2020