

VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2017
ai sensi dell'articolo 8, comma 7 del Regolamento IMU

| ZONA Come delimitata dal PGT entrato in vigore da maggio del 2012 | VALORE VENALE per mq. |
|--|--|
| Zona A – Nucleo di antica formazione | €. 123,00 |
| Zona B1a – Aree semicentrali | €. 111,00 |
| Zona B2a – Aree caratterizzate da un tessuto prevalentemente compatto | €. 85,00 |
| Zona B2b – Aree caratterizzate da un tessuto prevalentemente rado | €. 64,00 |
| Zona B3 – Aree a ville e verde privato | €. 21,00 |
| Zona C – Aree di completamento del tessuto consolidato | €. 55,00 |
| Zona D1a – Comparti produttivi omogenei | €. 94,00 |
| Zona D1b – Insediamenti produttivi isolati o in trasformazione | €. 102,00 |
| Zona D2 – Insediamenti per la produzione terziaria di servizi e impianti di distribuzione del carburante | €. 145,00 |
| Aree adibite a servizi e spazi pubblici o privati di uso pubblico | €. 26,00 |
| Aree sportive private | €. 7,00 |
| Ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Piano: | |
| 1 Residenziale | €. 47,00 |
| 2 Residenziale | €. 47,00 |
| 3 A Residenziale | €. 47,00 |
| 3 B Residenziale | €. 47,00 |
| 4 Residenziale | €. 43,00 |
| 5 A Residenziale | €. 47,00 |
| 5 B Produttivo | €. 51,00 |
| 5 C a Standard | €. 34,00 |
| 6 Terziario | €. 77,00 |

I valori sopra indicati, vanno adeguati di anno in anno secondo l'indice ISTAT ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento IMU.

Sino all'anno 2017 in sede di approvazione delle aliquote IMU si è derogato a tale adeguamento.

Pertanto i valori al mq. indicati nella tabella soprastante sono validi anche per l'anno 2017.